

2010年度

もっと、経営にワクワクしたい！
貸貸管理ビジネスを極めたい！

共に考え、共に悩む！

業界の常識をくつがえす
差別化システムづくり、人材づくりを目指す！

共に、新しい貸貸管理ビジネスの

明日をつくる仲間 がいいます！

貸貸管理ビジネス研究会

3期生募集中！

2009年8月27日(木)
無料お試し参加受付中！
2009年度第6回(2009年度最終回)
テーマ: マネジメント力UP

貴社のビジョンを実現する研究会得点

1. ココでしか聞けない！全国メンバーの最新情報交換会！
2. 最新ノウハウ満載！船井総研コンサルタントが講演！
3. 船井総研最大規模！年1回、経営セミナーご招待！
4. 2009年研究会事例集プレゼント！
5. 船井総研社長 小山政彦最新著プレゼント！
6. 経営の気づきがここにある！最新経営ノウハウを定期配信！
7. 船井総研セミナー、CD・DVD・マニュアルを会員価格でご提供！

□呼称：2010年度
貸貸管理ビジネス研究会

□対象：貸貸管理会社 経営者様

□会場：船井総合研究所 東京本社

□開催日時：2009年10月より、
隔月 年6回 開催
13:00～17:00

※予定が合わない場合、代理参加OK

□年会費：252,000円（税込）

そして、共に切磋琢磨する仲間がいる！

会員サービスの詳細は、今すぐ中面をご覧ください！

平成21年6月吉日

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

日頃は、担当コンサルタントが、大変お世話になりまして有難うございます。

さて、今回は「不動産仲介・管理会社」の経営者様に向けた、新しいタイプの研究会のお知らせをさせていただきます。

今回の研究会は、「賃貸管理ビジネス研究会」と名をつけまして、全国でもトップクラスの賃貸仲介・管理会社を目指す事を目的として、頑張っている参加者企業同士の皆様にて、お互いの最新成功事例を共有しあいながら、また業界の最新時流を学びながら、今後さらに組織を活性化し、生産性を高めていって頂ける場づくりとして考えております。

当然ながら、各会社様にて、日頃自社の活性化を目指し、様々な取組みをされていることと存じます。但し、課題テーマによっては、なかなか実践しても成果につながらなかったり、具体的な方法が不明確、また組織環境・社員さんの考え方などにより、実践まで至らなかったり、という事も、時には起こってきではないでしょうか？

今回の「賃貸管理ビジネス研究会」では、地域密着型・賃貸仲介管理会社として、規模やエリアは違うにせよ、同じ立場で闘っている経営者の方（また経営者に準ずる方）に、2ヶ月に1回、お互いの事例紹介、考えている仮説紹介など、現場で必要な成果の出せる（出せそうな）成功事例を共有する事で、参加者の皆様にて、自社の勝ち残れる戦略を考え続けられる場にしたいと考えています。同時に、成果を出される他の参加者の取組みを、生の声で、生の事例で、聞くことで、大きな刺激を受けて、ご自身のモチベーションアップに繋げて頂ければとも考えております。

詳しい内容につきましては、別紙ご案内をご高覧頂ければ幸いです。またご不明な点につきましては、別紙【お問合せ先】までご確認ください。

ぜひ、この機会にご参加を頂ければ幸甚に存じます。何卒よろしくお願い申し上げます。

敬具

株式会社船井総合研究所 第一経営支援部
不動産仲介・管理業活性化プロジェクトチーム
運営責任者 チームリーダー 松井 哲也

- ①弊社ご支援先の中で、特に頑張っている前向きな賃貸・管理会社経営者の研究会です。(年6回開催)
- ②毎回の研究会での各講座詳細な議事録、及び成功事例集をお送りします。
- ③年に1回(2月)実施の船井総研の総力を挙げた経営戦略セミナーにご参加いただけます。
- ④会員懇親会、成功店舗視察クリニック等、様々なイベントのご案内をいたします。
- ⑤船井総研業績アップ支援の各種セミナーのご案内を優先してお知らせします。

研究会の内容

【開催場所】 株式会社船井総合研究所・東京本社 丸の内

お申込多数により、やむを得ず会場を変更する場合がございますので、会場は受講票にてご確認ください。また最小催行人数に満たない場合、中止させていただく場合がございます。尚、中止の際、交通費の払戻し手数料等のお支払はいたしかねますので、予めご了承ください。

【開催回数・時間】 年間6回 13:00~17:00

【開催日程・講座テーマ】

- | | |
|--|-------|
| ①10月23日(木)『管理物件拡大』(中古・新築の新たな管理物件拡大策など) | ┌───┐ |
| ②12月11日(木)『WEB活用』(自社WEB戦略強化によるエンド反響・集客拡大策など) | ┌───┐ |
| ③ 2月25日(水)『経営戦略セミナー参加』 | ┌───┐ |
| 2月26日(木)『空室対策』(自社管理物件の入居率を上げる空室対策ビジネスなど) | |
| ④ 4月23日(木)『契約率UP策』(自社契約率を上げる営業・商品対策など) | ┌───┐ |
| ※5月中旬 成功企業視察ツアー(別途ご参加料を頂きます。) | ┌───┐ |
| ⑤ 6月25日(木)『周辺商品推進』(入居者、オーナー様向けの賃貸ビジネス周辺商品販売の推進策など) | ┌───┐ |
| ⑥ 8月27日(木)『マネジメント力UP』(人事評価制度強化、社内体制の強化など) | |
- 日程・講座テーマは各回、変更となる可能性がございますので、ご注意下さい。

【各回の進行スケジュール】 (コーディネーター：船井総研コンサルタント)

- 12:30~ 受付開始
- 13:00~15:00 第一講座：参加者相互の情報交換会&時流解説
- 15:00~16:00 第二講座：テーマ別講座・最近の支援事例より(船井総研コンサルタント)
- 16:00~17:00 第三講座：テーマ別参加者相互の情報交換・まとめ

【お申込みについて】

お申込みをご希望の場合は、別紙申込書にご記入の上、担当コンサルタントにお渡し頂くか、下記お問い合わせ先にFAX頂きますようお願い申し上げます。お申込み受付後、確認のためにご連絡させていただいております。万一こちらから連絡がない場合は、お手数ですがご一報いただければ幸いです。

【研究会 年会費】

年会費：252,000円(税込)

基本的には経営者の方対象となります。経営者ではないが、同等役割の方の場合は、ご相談下さい。また別途追加でのご参加される場合は、1名1回のご参加につき **19,250円(税込)** がかかります。

【料金のお振込みについて】

お申込み受付後、請求書を発行いたします。開催日の一週間前までに一括前納で以下の口座へお振込みくださいませ。お手数ですが、お振込み名義をご記入の際に「100472」の6桁コードを加えてご記入下さいますようお願いいたします。ご入金のご確認を確実にするため、何卒ご協力のほどお願い申し上げます。また、お振込み手数料はお客様のご負担とさせていただきます。

口座：三井住友銀行(0009)近畿第一支店(974)普通 5785995(株)船井総合研究所

【キャンセルについて】

初回開催日を過ぎてからのお取り消しの場合は年会費をご返金いたしかねますのでご了承くださいませ。

【問い合わせ先】

株式会社船井総合研究所 戦略コンサルティング部 不動産仲介・管理業活性化プロジェクトチーム
電話03-6212-2930 担当：一之瀬(いちのせ)

